

Logement : 12 Rue du Parc, 69006 Lyon

PARTIES

EXPÉDITEUR / BAILLEUR

Marie Lefèvre

8 Avenue Victor Hugo, 75116 Paris

Tél. 06 12 34 56 78

DESTINATAIRE / LOCATAIRE

Julien Dupont

12 Rue du Parc, 69006 Lyon

BIEN CONCERNÉ

Appartement T3 — Rue du Parc

12 Rue du Parc, 69006 Lyon

CORPS DE LA LETTRE

LETTRE RECOMMANDÉE AVEC ACCUSÉ DE RÉCEPTION

OBJET Mise en demeure de payer — Loyers impayés

Madame, Monsieur Julien Dupont, 12 Rue du Parc, 69006 Lyon

Madame, Monsieur,

Malgré ma (mes) relance(s) précédente(s) restée(s) sans effet, je me vois contraint de vous adresser la présente mise en demeure.

À ce jour, votre dette locative s'élève à la somme de 1 670,00 €, correspondant aux loyers et charges impayés suivants :

• Juin 2026	835,00 €
• Mai 2026	835,00 €

Je vous mets en demeure de procéder au règlement intégral de cette somme dans un délai de 8 jours à compter de la réception de la présente lettre.

À défaut, j'engagerai sans délai supplémentaire une procédure judiciaire en référé aux fins d'obtenir le paiement de votre dette, augmentée des frais de procédure.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

SIGNATURES

SIGNATURE

Marie Lefèvre*Lu et approuvé*

