

Logement : 12 Rue du Parc, 69006 Lyon

PARTIES

EXPÉDITEUR / BAILLEUR

Marie Lefèvre

8 Avenue Victor Hugo, 75116 Paris

Tél. 06 12 34 56 78

DESTINATAIRE / LOCATAIRE

Julien Dupont

12 Rue du Parc, 69006 Lyon

BIEN CONCERNÉ

Appartement T3 — Rue du Parc

12 Rue du Parc, 69006 Lyon

CORPS DE LA LETTRE

LETTRE RECOMMANDÉE AVEC ACCUSÉ DE RÉCEPTION

OBJET Information de la caution — Défaut de paiement du locataire

Madame, Monsieur {{garant_nom}}, {{garant_adresse}}

Madame, Monsieur,

Conformément à l'article 22-1 alinéa 2 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989, je vous informe qu'un incident de paiement non régularisé est intervenu concernant le bail dont vous vous portez caution.

Locataire cautionné

Julien Dupont

Logement

12 Rue du Parc, 69006 Lyon

Période concernée

juin 2026

Montant impayé

835,00 €

Date limite initiale de paiement

{{date_echeance}}

Je vous invite à prendre contact avec le locataire afin qu'il régularise sa situation dans les meilleurs délais.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Marie Lefèvre

Tél. : 06 12 34 56 78

SIGNATURES

SIGNATURE

Marie Lefèvre

Lu et approuvé